

ANEXO #1 CONSTRUCCIONES EN CURSO : CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL

El Plan de Desarrollo, Bolívar Ganador 2012- 2015 contempla como proyectos estratégicos la construcción de una nueva Sede Administrativa y este proyecto se viene avanzando con las siguientes características:

PROYECTO METROPOLITANO CENTRO ADMINISTRATIVO Y EMPRESARIAL

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN	Lote 2
LINDEROS	Por el FRENTE, que es el ORIENTE, linda en línea recta con la Carretera Troncal de Occidente y mide 171.43 metros; por la DERECHA que es el NORTE, entrando, partiendo del punto anterior gira 77° lindado con el futuro lote No. 1 (lote parte restante) y mide 158.58 metros; por el FONDO que es el OCCIDENTE, gira 109° hacia la izquierda, lindando con el futuro lote No. 1(lote parte restante) y mide 119.06 metros; por la IZQUIERDA que es el SUR, partiendo del punto anterior gira 90° hacia el frente, lindando con el futuro lote No. 1(lote parte restante) y mide 167.67 metros hasta llegar al lindero del Oriente formando un ángulo de 84° y encierra.
AREA	18.026 m2 de construcción y que será realizado sobre el predio denominado lote 2, con un área total de 23.027 M2.
ESCRITURA	Escritura Pública No. 1020 del 29 de Agosto de 2014
PRECIO DE COMPRA	Cincuenta y Seis mil nueve millones Doscientos Veinte Mil Cuatrocientos Setenta y Un pesos con 08/100 ml. (\$56.009.220.471,08)
ESTADO	En construcción
FECHA DE ENTREGA	30 de Diciembre de 2015 (En esta fecha se firmara escritura pública de compraventa se suscribirá y otorgará en Cartagena a las 3:00 p.m, del día 30 de diciembre de 2015 en la notaría

	asignada, previo reparto por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartagena)
NO. MATRÍCULA INMOBILIARIA	No.060-282925
DIRECCIÓN	Sector bajo Miranda, del municipio de Turbaco, departamento de Bolívar.
VENDEDOR	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO BOLIVAR GANADOR

En el centro administrativo que actualmente se encuentra en construcción funcionara, la Gobernación de Bolívar con sus treinta y cuatro (34) de dependencias y seiscientos treinta y cinco (635) empleados de planta y aproximadamente trescientos sesenta y un (361) contratistas con que prestan sus servicios en puestos de trabajo dentro de las instalaciones de la Gobernación.

DEPENDENCIAS DE LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.

Las dependencias de la Gobernación de Bolívar son treinta y cuatro (34) y están conformadas por los siguientes despachos:

- Despacho del gobernador
- Secretaria general
- Secretaria Privada
- Unidad de relaciones públicas y protocolo
- Unidad de comunicaciones y prensa
- Dirección administrativa de talento humano
- Dirección administrativa logística
- Dirección administrativa de gestión institucional
- Oficina de control disciplinario
- Oficina de control interno
- Oficina de asesoría jurídica
- Dirección de desarrollo social

- Secretaria de infraestructura
- Secretaria de hábitat
- Secretaria de Hacienda
- Dirección de presupuesto
- Dirección de contabilidad
- Dirección tesorería
- Dirección de ingresos
- Dirección de análisis y control
- Secretaria del interior
- Secretaria de planeación
- Secretaria de Educación
- Dirección de cobertura educativa
- Dirección de calidad educativa
- Dirección de administrativa y financiera
- Dirección de patrimonio y cultura
- Secretaria de Salud
- Unidad de salud pública
- Unidad de aseguramiento y prestación de servicios de salud
- Unidad administrativa y financiera
- Unidad asesora legal
- Secretaria de Minas
- Unidad legal de minas
- Unidad técnica y de fomento minero
- Centro de desarrollo tecnológico, productivo y minero
- Secretaria de Agricultura
- Unidad de planificación agropecuaria
- Unidad de producción y agroindustria
- Unidad estratégica de gestión de negocios agropecuarios. AGENA
- Oficina de pasaportes

Adicionalmente a las dependencias, anteriormente enunciadas, existe la necesidad de áreas complementarias y de apoyo, tales como:

- Atención de peticiones, quejas y reclamos.
- Oficina de pasaporte
- Área de atención al ciudadano o CADE
- Archivo Central
- Puntos de recaudo de impuestos
- Áreas de soporte para el personal administrativo de la Gobernación
- Áreas disponibles para establecimientos financieros (BANCOS)
- Almacén
- Enfermería
- Laboratorio Departamental.

Atentamente,

MERYS CASTRO PEREIRA

Directora Administrativa Logística.